

ICU 住まいと学生生活 ガイドブック 2026

Off-campus Housing & Campus Life Guide book 2026



学生マンション

 学生マンション
総合案内センター P2

学生会館

 UniLife 学生マンション P3

 株式会社 共立メンテナンス P4

 伊藤忠アーバンコミュニティ P5

シェアハウス

 GG House Management P6

 Firsthouse Interwaho P7

 OAKHOUSE P8

アパート


 P9

 住まい賃貸 ハウスメイト P10

 鐵マネジメント株式会社 P10

hayashi不動産 P10

PC販売

 東京コンピュータサービス株式会社 P11

 Ringrow P12

株式会社 Too P13

スーツ

 洋服の青山
AOYAMA TAILOR SINCE 1964 P14

 AOKI
MEN'S LADIES' P15

(株) ICUサービス ICU Service. Co., Ltd.

学校法人国際基督教大学 (ICU) 100%出資会社です。キャンパスで行われる結婚式のサポートサービス、保険代理店業、自動販売機管理事業、不動産業者斡旋事業等、ICUと連携を取り、サービス提供しています。不動産に関するお問い合わせは各業者へ直接お問い合わせください。

181-0015 東京都三鷹市大沢3-10-2 国際基督教大学内 D館西棟2階
TEL: 0422-33-3530 MAIL: info@icu-service.com URL: <https://www.icu-service.com>

ひとり暮らしを希望されるICU生のみなさんへ

期待と不安でいっぱいのはじめてのひとり暮らし。充実したキャンパスライフを送るには、生活環境を整えることが重要です。国際基督教大学では、オフ・キャンパス（大学敷地外）に安心の住まいをご紹介できるよう、（株）ICU サービスを通じて各提携業者に委託し、**学生会館、学生専用のマンション、一般賃貸アパート・マンション、シェアハウス**、大きく分けて4種類の住まい探しのサポートを行なっています。

それぞれのメリットも異なりますので、自分自身が納得できる物件を見つけて、充実したキャンパスライフを送ってください。



条件に優先順位をつけて絞りこんでいくと希望のお部屋が見つかりやすいです！

家賃の予算を決めるときは…

家賃・管理費・光熱費を考慮！

立地条件を決めるときは…

通学時間、乗換回数、駅までの距離を考慮！

部屋の種類を決めるときは…

学生会館、学生専用マンション、アパート・マンション、シェアハウスから選択！

実際に見学するときには…

商店街、コンビニ、スーパー、病院、銀行等をチェック。

タイプ別比較表 Rooms Chart

	家具 Furniture	光熱費 Utilities	平均家賃（月） Average Monthly Rent	初期費用 Initial Costs	短期契約 Short Term	保証人 Guarantor
学生マンション Student Apartment (Gakusei Mansion)	※1 △	×	¥ 49,800～	家賃 5ヶ月分 5 times of Monthly Rents	×	保証会社利用 Guarantee
学生会館 Student Dormitory (Gakusei Kaikan)	※2 △	※3 △	¥ 58,460～ (朝・夕食付 w.BF&DN) *International Students Discounts Available.	2年で for 2 years ¥ 220,000～ ¥ 500,000 短期の場合は別途 Short Term: TBD	※2 △	条件により必要 Depends
シェアハウス Sharehouse			¥ 60,000～ (光熱費込・Utilities Inclcd.)	¥ 50,000		条件により必要 Depends
アパート（家具無） Regular Apartment (Unfurnished)	※1 △	×	¥ 50,000～	家賃3～5ヶ月分 3 to 5 times of Monthly Rents	※4 △	要・一部保証会社 利用 Required

※1：家具レンタル有。 Furniture rental available at cost

※2：伊藤忠アーバンコミュニティ（P.5）は対応可。 Itochu Urban Community (P.5) is supported.

※3：パッケージ有。自身で契約不要。 Utilities package available. No need to negotiate with utility companies by one's self.

※4：基本的には最低2年。物件により交渉可能。 Minimum rent term is from 2 years, negotiable depends on properties.

お部屋探し Rent a Room

「Request Form」からお問い合わせいただくか、各提携業者に直接ご連絡ください。
You can register yourself to the agents via "Request Form", so that the agents could send you some information.

Request Form URL: <https://www.icu-service.com/services/off-campus-housing/request/>



Request Form

保証会社
について
Guarantor Company

海外からの留学生で、日本国内に保証人のなり手がない場合、株式会社グローバルトラストネットワークスを保証会社としてご紹介しています。

When international students cannot find a guarantor in Japan, ICU recommends Global Trust Networks Co., Ltd. as a guarantor company.

GTN
Global Trust Networks

株式会社グローバルトラストネットワークス
Global Trust Networks Co., Ltd.
TEL: 03-6804-6801 FAX: 03-6804-6802
URL: <https://www.gtn.co.jp>

学生が主役の住まい 様々なニーズに合ったお部屋があります。

学生マンション

一人暮らし
DEBUT 学生マンション
総合案内センター

TEL : 0120-423-214
http://www.gakuman-tokyo.com/

仲介手数料 ¥0
Brokerage fee

一人暮らし
DEBUT

日々のあんしんからおトクな特典まで入居サービスが充実！

We offer many services, from those which give you peace of mind in your everyday life to special benefits.

Recommend 動画で分かる！毎日コムネットの学生マンション・学生寮



家具家電付
Furnished room



食事付
With meal



合格発表前予約
Reservation



毎日コムネット
ムービー
詳しくはコチラ！
CHECK！



オンライン契約
Contract can be made online



多言語対応
(English/Chinese)

今契約しても”家賃は春から”でOK！
Reserve now, pay rent from next spring!



おすすめ物件



女子専用
For female



食事付
With meal



家具家電付
Furnished room



寮父寮母住込
Resident apartment manager

資料請求 5453

【食事付】カレッジコート東小金井
[With meal] College Court Higashi-Koganei

■ JR中央線(快速)「東小金井駅」徒歩10分
■ 西武多摩川線「新小金井駅」徒歩10分

【賃料】
76,980円～79,980円
(15.82～16.44㎡, 1R, 53戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円 [損保]要

2021年7月竣工
鉄筋コンクリート造 地上4階建て 全54戸(非賃貸含)
東京都小金井市中町

ICUまで
自転車
7分

ネットで内覧

資料請求 5436

【食事付】カレッジコート武蔵境駅前
[With meal] College Court Near Musashi-Sakai Station

■ JR中央線(快速)「武蔵境駅」徒歩3分
■ 西武多摩川線「武蔵境駅」徒歩3分

【賃料】
79,980円 (13.81～17.70㎡, 1R/UB, 8戸)
89,980円 (18.00～19.37㎡, 1R/BT別, 84戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円 [損保]要

2018年12月竣工
鉄筋コンクリート造 地上10階建て 全95戸(非賃貸含)
東京都武蔵野市境南町

ICUまで
自転車
11分

ネットで内覧

資料請求 5471

東小金井駅前学生マンション
Near Higashi-Koganei Station Apartment

■ JR中央線(快速)「東小金井駅」徒歩2分

【賃料】
69,980円～73,980円
(18.68㎡, 1R, 30戸)

【管理費】9,000円/月
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 [損保]要

1990年4月竣工 2024年12月改装
重量鉄骨造
地上4階建て 全30戸
東京都小金井市梶野町

ICUまで
自転車
8分

ネットで内覧

資料請求 5393

BAUS CROSS武蔵小金井
BAUS CROSS Musashi-Koganei

■ JR中央線(快速)「武蔵小金井駅」徒歩4分

【賃料】
69,980円～79,980円
(21.09～24.39㎡, 1K, 96戸)

【管理費】14,000円/月
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 [損保]要

2011年1月竣工
鉄筋コンクリート造
地上14階建て 全98戸(非賃貸含)
東京都小金井市本町

ICUまで
自転車
13分

ネットで内覧

資料請求 5001

三鷹女子学生マンション
Mitaka Female-Only Student Apartment

■ JR中央線(快速)「三鷹駅」徒歩6分
■ JR中央・総武線(各駅停車)「三鷹駅」徒歩6分

【賃料】
57,980円～64,980円
(15.42～16.93㎡, 1R, 45戸)

【管理費】9,000円/月
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【専有部水道光熱費】13,000円/月(税込)
【保証金】100,000円 [損保]要

1989年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階地下1階建て 全46戸(非賃貸含)
東京都三鷹市下連雀

ICUまで
自転車
16分

ネットで内覧

資料請求 5119

三鷹学生マンション-I
Mitaka Student Apartment - I

■ JR中央線(快速)「三鷹駅」徒歩5分
■ JR中央・総武線(各駅停車)「三鷹駅」徒歩5分

【賃料】
49,980円～59,980円
(15.55～16.17㎡, 1R, 47戸)

【管理費】9,000円/月
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 [損保]要

1988年12月竣工
鉄筋コンクリート造 地上5階建て 全48戸
東京都三鷹市下連雀

ICUまで
自転車
18分

ネットで内覧

※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。

尚、掲載情報は2024年9月1日時点の募集条件であり、広告有効期限後に変更になる場合があります。広告有効期限2025年8月31日

お問い合わせ先

学生マンション総合案内センター

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22
八重洲龍名館ビル4階

☎0120-423-214

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(第5797号) 一般社団法人全国住宅産業協会
株式会社毎日コムネット 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手町ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。

その他のおすすめ
物件はこちら



多言語対応窓口(English/Chinese)

Student apartment synthesis guidance center

Yaesu Ryumeikan Building F4, 1-3-22, Yaesu,
Chuo-ku, Tokyo 103-0028

☎+81-3-6777-1001

Residential land building transactions business License No. (6)5797
issued by the Minister of Land, Infrastructure, Transportation and Tourism
National Housing Industry Association



学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・
マンション

PC販売

スーツ販売



TEL : 0120-975-338
http://unilife.co.jp/

仲介手数料 **50%OFF**

UniLifeの学生会館は **朝夕2食付き** **24時間サポート** **門限なし**



- 6 Recommending Points -
6つのオススメPOINT



朝夕2食付き
With breakfast and dinner

24時間サポート
24 hours management

門限なし
No curfew

家具家電付き(一部)
Furnished rooms with appliances (For some rooms)

学生専用マンション
Student dedicated apartment

大学寮との併願可能
Parallel application with university dorm is available.



食事付き & 家具家電付き & アクセス便利
オススメマンション



With breakfast & dinner



Furnished rooms



For male

学生会館 ラティエアカデミコ 三鷹[食事付き] Student Dorm La Tierra Academico Mitaka [With meal]

▶ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「三鷹」駅徒歩5分
▶ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線・京王井の頭線「吉祥寺」駅自転車8分

2024年1月完成の食事付き学生会館! JR総武線始発の「三鷹」駅徒歩5分☆バス・トイレ別、全室家具家電付き!

家賃 **7.25~9.25** 万円

ICUまで **バス 21分**

●食費...28,600円/月(税込)
●管理費...22,2万円/年(月払可:1.9万円/月)
●入館金...1年:12万円 2年:20万円
●敷金...5万円
●契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

1Rタイプ(13.3~16.0m)

R6年1月完成・鉄筋14階・全231室・総合補償要・東京都武蔵野市中町2

学生会館 キャンパスエール三鷹[食事付き] Student Dorm Campuseer Mitaka [With meal]

▶ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「三鷹」駅徒歩14分
▶ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線・京王井の頭線「吉祥寺」駅自転車9分

門限なしの食事付き学生マンション☆バス・トイレ別! JR総武線の始発電車が利用可能で都心へアクセス便利!

家賃 **6.6~8.35** 万円

ICUまで **バス 21分**

●食費...29,700円/月(税込)
●管理費...22,2万円/年(月払可:1.9万円/月)
●入館金...18万円
●敷金...5万円
●更新料...1ヶ月分
●契約...1年

1Rタイプ(17.0~18.0m)

R3年3月完成・鉄筋5階・全74室・総合補償要・東京都武蔵野市西久保2

学生会館 ユニハーモニー武蔵小金井[食事付き] Student Dorm Uni-Harmony Musashi-Koganei [With meal]

▶ JR中央線「武蔵小金井」駅徒歩11分
▶ JR中央線「武蔵小金井」駅徒歩14分

朝夕2食付きの男子学生会館、門限なし!ラウンジでは最新の雑誌やコミック読み放題☆全室家具・冷蔵庫付き!

家賃 **3.9~4.95** 万円

ICUまで **自転車 13分**

●食費...29,700円/月(税込)
●管理費...17,4万円/年(月払可:1.5万円/月)
●入館金...1年:8万円 2年:12万円
●敷金...5万円
●契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

1Rタイプ(12.1m)

H3年9月完成(R2年2月改築)・鉄骨地上3階地下1階・全49室・総合補償要・東京都小金井市緑町5

シェアリエットS東小金井 Share Lieto S Higashi-Koganei

▶ JR中央線「東小金井」駅徒歩8分
▶ JR中央線「武蔵境」駅自転車7分
▶ 西武多摩川線「新小金井」駅徒歩16分

グッドデザイン賞コミュニティ部門受賞!ネット無料、全室家具家電付きの学生専用国際シェアハウス☆

家賃 **3.95~4.5** 万円

ICUまで **自転車 10分**

●管理費...1.2万円/月
●入館金...5万円
●敷金...なし~5万円
●更新料...1年
●契約...1年・定期建物賃貸借契約

1ユニット4室
1Rタイプ(8.9~9.4m)

S55年7月完成(H30年3月改築)・鉄筋3階・全70室・総合補償要・東京都小金井市梶野町1

フィオーレ三鷹井口 Fiorire Mitakaiguchi

▶ JR中央線・西武多摩川線「武蔵境」駅徒歩16分
▶ 西武多摩川線「新小金井」駅徒歩16分

独立洗面化粧台・温水洗浄便座など充実した設備☆最大13.5帖の広々居室!コンビニ徒歩1分で生活便利!

家賃 **5.75~7.8** 万円

ICUまで **自転車 6分**

●管理費...9千円/月
●礼金...2ヶ月分(2LDK:1ヶ月分)
●敷金...なし
●契約...1年(2LDK:2年)
●更新料...1ヶ月分

1Rタイプ(27.4~32.0m)
他1K(23.2~33.3m)
2LDKタイプ(51.3m)有

H29年3月完成・鉄筋5階・全28室・総合補償要・東京都三鷹市井口3

マロニエ Marronnier

▶ JR中央線・西武多摩川線「武蔵境」駅自転車12分
▶ 西武多摩川線「多磨」駅自転車10分

宅配BOX、独立洗面化粧台や浴室乾燥機など充実の設備が魅力!オートロックや防犯シャッターで安心☆

家賃 **6.35~7.0** 万円

ICUまで **徒歩 6分**

●管理費...6千円/月
●礼金...1ヶ月分
●敷金...1ヶ月分
●更新料...0.5ヶ月分
●契約...1年

1Kタイプ(29.1~32.0m)

H28年12月完成・鉄骨2階・全14室・総合補償要・東京都三鷹市野崎3

ユニエトワール国分寺 Uni Etoile Kokubunji

▶ JR中央線・西武国分寺線・多摩湖線「国分寺」駅徒歩4分

JR特別快速停車駅まで徒歩4分で通学便利☆安心のオートロック&防犯カメラ!家具家電付きで引越便利!

※シンプルスタートプランの場合

家賃 **5.75~6.75** 万円

ICUまで **バス 7分+12分**

●管理費...9千円/月
●礼金...2ヶ月分
●敷金...なし
●更新料...0.5ヶ月分
●契約...1年

1Kタイプ(20.0~21.8m)

H7年3月完成(R4年10月改築)・鉄筋5階・全54室・総合補償要・東京都国分寺市南町2

ヴィスパシオ Viespacio

▶ JR中央線「東小金井」駅徒歩14分
▶ JR中央線・西武多摩川線「武蔵境」駅自転車8分

オートロック・モニター付インターホン・ダブルロックキーで安心!家具家電付き☆2ロコンロで楽しくお料理♪

家賃 **6.95~7.85** 万円

ICUまで **自転車 11分**

●管理費...9千円/月
●礼金...2ヶ月分
●敷金...なし
●更新料...0.5ヶ月分
●契約...1年

1Kタイプ(25.0m)

H20年7月完成・鉄筋3階・全18室・総合補償要・東京都小金井市梶野町2

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には買主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の階尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む)※完成(改築)予定のマンションは、建築(改築)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

日本語でお話できる方

JR中央線・西武国分寺線・西武多摩湖線「国分寺」駅 北口より徒歩3分

UniLife国分寺店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話無料 **0120-975-338**

MAIL kokubunji@unilife.co.jp

TEL 042-327-0123 FAX 042-327-0120

東京都国分寺市本町4丁目12-1 山金国分寺ビル2F

<営業日程・時間>詳細は、HP等で確認ください。 ※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

For English / 中文 / 한국어

2 min. from Toyama Exit at "Takadanobaba"Sta. on JR Yamanote & Seibu Shinjuku Line

UniLifeGlobal Takadanobaba

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

MAIL ulg@unilife.co.jp TEL (+81)03-6861-3108

1F, 1-33-5, Takadanobaba, Shinjuku-ku, Tokyo 169-0075

WeChat ID search ulgbaba1
LINE@ ID search ulgbaba1
KakaoTalk ID search ulgbaba1
TALK ID search ulgbaba1

国土交通大臣(6)第5716号(仲介)(公)全日本不動産協会 (公)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会
広告作成日:2025年6月 広告有効期限:2026年3月末日 S25-676



株式会社 共立メンテナンス

TEL : 0120-88-1030
http://www.gakuseikaikan.com/

仲介手数料 ¥0

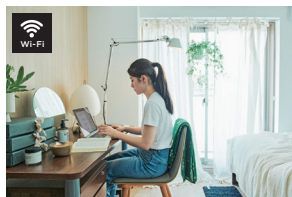
Let's Enjoy
Dormy Life!

DORMY
の
ご案内

株式会社 共立メンテナンスの 朝・夕2食付 学生会館

1 すぐに新生活ができる プライベート居室

すべての居室が家具備え付けでWi-Fi環境も完備。引越し費用も手間も抑えられ、さらに完全個室なのでプライバシーもしっかり守られます。



2 忙しい毎日を支える 朝・夕の手作りご飯

家庭料理のような身近で楽しく、おいしいごはん。管理栄養士が考案するバランスの良いレシピを毎日手づくりでご提供します。



@dormy_style



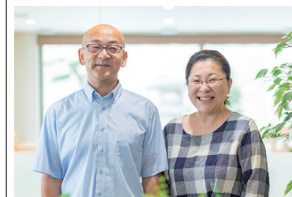
3 快適・便利な 共用設備が充実

くつろぎの時間をみんなと一緒に過ごせる快適・便利な共用設備が充実。清掃は専任のスタッフがを行いますので、時間を有効に使えます。



4 もしもの時も、 安心できる生活サポート

オートロックや警備システムだけでなく、寮長・寮母が住込みで緊急時対応はもちろん、毎日の生活をバックアップ。感染症対策など衛生管理も万全です。



男女 ドーミー府中コミュニティハウス

京王線「多摩霊園」駅徒歩約15分、西武多摩川線「多磨」駅徒歩約11分 東京都府中市若松町4-28

留学生が多く、住みながら国際交流が図れます。



■家賃

個室 食事別 42,300円～ 個室 食事込 61,660円～

※2025年6月現在の料金です。
※満室の場合には周辺のドーミーをご案内させていただきます。

【初期費用】

入館費/150,000円(1年契約)～
保証金/50,000円
事務手数料/16,500円
【月額費用】
月間管理費/19,500円
電気料金/基本料金2,262円+使用料金
通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円

■契約年数4年契約まで
■更新料:希望更新年数入館費7割
■食事提供:あり
※食事別を選択の場合、
朝食429円・夕食792円

男子 ドーミー東小金井2

JR中央線(快速)「東小金井」駅徒歩約13分 東京都小金井市鹿野町2-6-30

部屋は広めで収納が充実。寮は住宅街にあり、とても落ち着いた環境です。



■家賃

個室 食事別 49,200円～ 個室 食事込 68,560円～

※2025年6月現在の料金です。
※満室の場合には周辺のドーミーをご案内させていただきます。

【初期費用】

入館費/130,000円(1年契約)～
保証金/50,000円
事務手数料/16,500円
【月額費用】
月間管理費/19,500円
電気料金/7,150円
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円

■契約年数4年契約まで
■更新料:希望更新年数入館費7割
■食事提供:あり
※食事別を選択の場合、
朝食429円・夕食792円

入館お問い合わせ・お申し込み・管理運営

よい朝のために。
KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX:03-5295-5906

掲載物件以外にも、首都圏に約170棟の学生会館を運営しています。詳しくはWebサイトをご覧ください。

受付電話 ☎ 0120-88-1030

https://dormy-ac.com/ ドーミー 学生



Inquiries and Applications for Designated Dormitories

ICU Section, Student Dormitory Office Kyoritsu Maintenance Co., Ltd.

int@gakuseikaikan.com FAX: 03-5295-5906

https://dormy-ac.com/school/shutoken/snkt/icu/

Please scan
this QR code
for applying.
*First come,
first-served
basis



学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・
マンション

PC販売

スーツ販売



伊藤忠アーバンコミュニティ

TEL : 0120-936-799

<https://www.itochu-gakuseikaikan.com/>

Agency fee
仲介手数料 **¥0**



伊藤忠グループ提供の学生会館 **TOKYO Student-House**

24 時間常駐管理・食事付・オートロック・家具家電付・インターネット無料・仲介手数料不要

Boys' Dormitory

東京・スチューデントハウスつつじヶ丘
Tokyo Student-House Tsutsujigaoka

CAMPAIGN

入館費 10 万円引き

Admission Fee 100,000yen off



外観



ロビー



食事

Rent 39,000 yen ~ 47,000 yen

Meal Plan-2meals a day (Monday-Saturday) : 28,600 yen *tax included

■Initial Payment

Term of Contract	Admission Fee	Security Deposit	Common Area Maintenance Fee	Total
1year	100,000 → 0	100,000	(月払) 28,000	195,600 ~
2year	130,000 → 30,000			225,600 ~

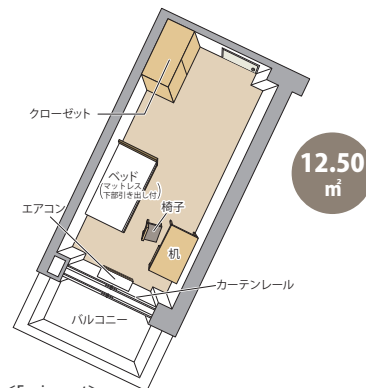
Nearby Train Station

京王線つつじヶ丘駅南口 徒歩 14 分
14-min. walk away from South Exit of TSUTSUJIGAOKA Sta. (on Keio Line)

京王線柴崎駅 徒歩 12 分
12-min. walk away from SHIBASAKI Sta. (on Keio Line)

Address

201-0001 東京都狛江市西野川 4-38-1
4-38-1 Nishinogawa, Komae-shi, Tokyo, Japan 201-0001



12.50
m²

<Equipment>

bed(w/mattress), desk, chair, closet, A/C ,ceiling light

<Shared Item (free of charge)>

iron, iron board, futon dryer, vacuum cleaner, pants presser

お問い合わせ 伊藤忠アーバンコミュニティ

ご見学予約承ります!

TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(4)第7121号
一般社団法人不動産流通経営協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会
公正取引協議会加盟事業者

公式 WEB サイト





GG House Management

TEL : 03-3805-1818
<https://gghouse.co.jp>

仲介手数料 ¥0



GGHOUSE

GGhouse おすすめPoint!

- ・礼金 0円、敷金 0円、保証人 不要
- ✓ 快適な共同生活空間
- ・広々キッチン：大型調理台で料理しやすい
- ✓ 最短4日で入居可能
- ✓ 全室個室・鍵付き（プライバシー保護）
- ✓ 家具/家電/WiFi無料

GGhouse Recommended Points!

- ・No Key Money, No Deposit, No Guarantor Required
- ✓ Comfortable Shared Living Environment
- ・Spacious Kitchen - Easy to cook with a large counter
- ✓ Move-in available in as little as 4 days
- ✓ Private rooms with individual locks for privacy
- ✓ Free furniture, appliances, and Wi-Fi



VI00 ALLAY TOKYO 東京都小金井市緑町2-17-31

2-17-31 MIDORICHO, KOGANEI-SHI, TOKYO, JAPAN

RENT 57000~70,000円, COMMON SERVICE FEE 15,000円,

SYSTEM FEE 1,500円 Administrative fee 30,000円

株式会社GG ハウスマネジメント GG HOUSE MANAGEMENT

動画はこちら



HP



LINE



03-3805-1818



gghouseinfo@gmail.com



〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5-51-8 千葉屋ビル4F

学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・マンション

PC販売

スーツ販売



Firsthouse Interwhao

TEL : 0120-929-959
https://www.interwhao.co.jp

仲介手数料 ¥0

Green Share Nishi - Ogikubo

Firsthouse Interwhao



TEL: 0120-929-959 / MAIL: info@interwhao.co.jp
オンライン内見可能！Online viewing available！

Open 2025 March.

敷金, 礼金, 仲介手数料は不要！
No Key money, Security deposit, Agency fee

家賃 / Rent: 81,000 yen ~
共益費 / Common Service Fee: 24,000 yen
Electricity, gas, water, and internet included
入居管理料 / Handling Fee: 50,000 yen



学校まで電車&バスで26分！
26 min. to school by train & bus！

アクセス: JR中央線 西荻窪駅より徒歩7分
全部屋に家具家電付き！(机, 椅子, ベッド, エアコン, 冷蔵庫など)
ラウンジ, ワーキングルーム, ガーデン, フィットネスルーム, ランドリーなど
共有設備も充実！5階建てエレベーター付き！
Location: 7 min. walk from Nishi-Ogikubo Station
All rooms are fully furnished and equipped!
(desk, chair, bed, air conditioner, refrigerator, etc.)
Shared facilities include lounge, Working Room, Garden, Fitness Room,
Laundry, etc. 5 floors with elevator!

Green Share Chofu + garden



学校までバス 17分, 自転車 15分！
17 min. by bus, 15 min. by bicycle!

アクセス: 京王線 西調布駅より徒歩4分
全部屋に家具家電付き！(机, 椅子, ベッド, エアコン, 冷蔵庫など)
ラウンジ, ワーキングルーム, ガーデン, ランドリーなど、共有設備も充実！
Location: 4 min. walk from Nishi-Chofu Station
All rooms are fully furnished! (desk, chair, bed, air conditioner, refrigerator, etc.)
Shared facilities include lounge, working room, garden, laundry, etc!



敷金, 礼金, 仲介手数料は不要！
No Key money, Security deposit, Agency fee
家賃 / Rent: 60,000 ~ 64,500 yen
共益費 / Common Service Fee: 20,000 yen
Electricity, gas, water, and internet included
入居管理料 / Handling Fee: 30,000 yen

First house Takaido Suginami

Location: 5 min. walk from Fujimigaoka Station
No Key money, Security deposit, Agency fee
47min. to school by train & bus!
Rent: 64,500 ~ 69,000 yen
Common Service Fee: 20,000 yen
(Electricity, gas, water, and internet included)
Handling Fee: 30,000 yen

各物件美大生からも問合せ頂いております。
We have received inquiries from art students for each property.



インターワオ東京西地区はこちら
Click here for Tokyo West Area



More info about
Green Share Nishi - Ogikubo



More info about
Green Share Chofu + garden



家賃・立地間取りなどは物件により様々で、ご希望に応じた物件を探すことができます。 **シェアハウス／一般アパート・マンション**

OAKHOUSE

TEL : 03-6452-6961
https://www.oakhouse.jp

Agency fee
仲介手数料 **¥0**

Let's get started!
studying, working & living With the slow life of at the
same place. Find the best room for you!

5% off the rent every month
for the duration of your contract!
※only available for new customers

契約期間中
毎月賃料5%OFF!
※新規のお客様のみご利用が可能です。



特徴 - Features -

3 NEW STANDARDS FOR LIVING
一住まいと暮らし3つの新常識ー

KEY MONEY, AGENCY FEE, SECURITY DEPOSIT

※A 50,000-yen contract fee is required only for the 1st month.

敷金・礼金・仲介手数料無料!

※A 初月のみ契約料として50,000円頂きます。

¥0

FURNISHING, REFRIGERATOR INCLUDED!

※Each room is equipped with a desk, chair, bed, and refrigerator.

家具・家電が居室に備え付け!

※各居室には机、椅子、ベッド、冷蔵庫が予め備え付けられています。



PLENTIFUL SHARED FACILITIES

THEATER/FITNESS GYM/STUDY ROOM

※Shared facilities may differ between houses.

充実の共有設備。シアター、フィットネスジム、スタディールーム

※共有設備は物件ごとに異なります。

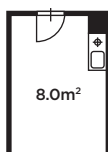


PREMIERE KICHIJOJI

¥57,000~

CONDO FEE
共益費 **¥16,000** Electricity, gas, and water fees
are included in the condo fee.

Lush walking paths. Private kitchen in every room.
緑溢れる散歩道。各部屋にキッチン付き。



吉祥寺駅まで井の頭公園から2分
総部屋数：70部屋
共用設備：大型ラウンジ、シアター、大型キッチン、喫煙スペース
テラス、庭、防犯カメラ

2 mins from Inokashira Koen station to Kichijoji station
Rooms : 70
Shared facilities : huge cozy lounge, theater, kitchen
smoking area, terrace, garden



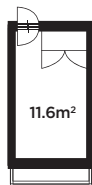
DETAILS

SOCIAL RESIDENCE HAIJIMA

¥35,000~

CONDO FEE
共益費 **¥20,000** Electricity, gas, and water fees
are included in the condo fee.

You can make international friends at the big lounge!
広々ラウンジで国際交流!



拝島駅徒歩8分
総部屋数：100部屋以上
共用設備：シアタールーム、フィットネススタジオ
スタッフ駐在、防犯カメラ設置

8-minute walk from Haijima Station
Rooms : more than 100
Shared facilities : theater room, fitness studio,
resident staff, security cameras



DETAILS

Customer Support カスタマーサポート

TEL : 03-6452-6961



学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・マンション

PC販売

スーツ販売

学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・マンション

PC販売

スーツ販売

エイブル

TEL : 0422-36-0721

<http://shop.able.co.jp/000000081/>

仲介手数料 家賃の半月分 さらに学割女子割適用あり

国際基督教大学生の お部屋探しをサポートします!!

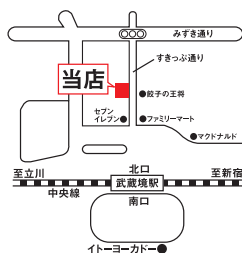
ABLE supports the house searching
for each and every tenant
of International Chrisian University.

エイブルは
全物件 仲介手数料

家賃の**半月分**^{*}
(税抜)

※直営店は全店対象となります。一部ネットワーク店(フランチャイズ店)は対象外となります。

各種割引をご用意しております。
詳しくは営業店へお問合せください。



エイブル武蔵境店

〒180-0022東京武蔵野市境2-2-25すきっぷプラザビル3F
Skip Plaza Building 3F,Sakai2-2-25,Musashinosakai-shi,Tokyo

TEL 0422-36-0721 FAX 0422-36-0733

営業時間/10:00~18:30 E-mail/shop081@able.co.jp

ホームページ エイブル武蔵境店 検索

オプションで「家具・家電レンタル」の
サービスがご利用できます。

※詳しくはWEBへ <https://www.kasite.com/sp4>



株式会社エイブル
国土交通大臣免許番号(7)5338号

家賃・立地間取りなどは物件により様々で、ご希望に応じた物件を探すことができます。

一般アパート・マンション



賃貸も、売買も。
ハウスメイト

TEL : 0037-6002-8541
https://www.housemate-navi.jp

仲介手数料 50or10%OFF



ハウスメイトが

お部屋探しを
サポートします!



快適なキャンパスライフを過ごすためには、住まいとなるお部屋も大切なポイントです。私たちハウスメイトは、豊富な経験とネットワークを活かし、それぞれのライフスタイルやお好みに合ったお部屋探しをしっかりとサポートします。

国際基督教大学の
学生様限定特典!! 仲介手数料 50%OFF

※家賃1.1ヶ月分相当より

【特典適用の注意点】※当社管理物件に限ります。(その他の場合は10%OFF)※他の特典との併用はできません。※ハウスメイトショップの店頭にてお申し込みいただいたお部屋のご契約に限ります。※駐車場をご契約の際に発生する仲介手数料については対象外となります。※2025年7月現在の消費税率10%での表記です。消費税率が改定・施行された場合はその時点から新しい消費税率の適用となります。※(株)ICUサービスとの提携に変更が生じた場合は特典の変更や適用されない場合もございます。

お部屋探しに関するご質問・ご相談・物件紹介のご依頼はハウスメイトショップ三鷹店までお気軽にお問合せください!

株式会社ハウスメイトショップ
三鷹店 〒180-0006
東京都武蔵野市中町1-13-3 ホームスト武蔵野ビル2F

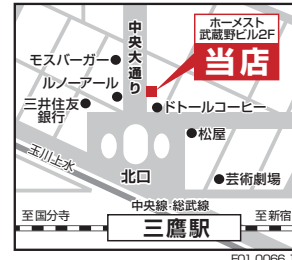


通話無料 ※日本語対応のみ

0037-6002-8541



FAX 0422-51-1813



国土交通大臣(4)第7558号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

Tetsu inc. 鉄マネジメント株式会社

仲介手数料
30% OFF

域密着 ICU 正門から 徒歩9分
東八道路沿い マクドナルドの向い

Let's find a nice room!!
We will support your room search.
Please contact us anytime!!

キャンパスライフの充実には 素敵なお部屋探しから!!
鉄マネジメント は ICU の身近な応援団です。
ご来店・お電話・メール・HP
お気軽にお問合せください!!

Tetsu Management Co.Ltd
鉄マネジメント株式会社

〒181-0014 東京都三鷹市野崎 4-7-1 Marron Terrasse 3F

TEL 0422-30-8199

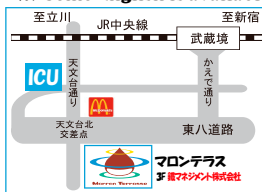
MAIL info@tetsu.gr.jp

HP https://www.tetsu-mitaka.tokyo



営業時間
9:30 ~ 18:30
水曜定休日
土日祝も営業!!

※ Some English is available



hayashi不動産

仲介手数料 50%OFF

ICU 徒歩15秒のマンション
15seconds walking distance to ICU



仲介手数料
brokerage fee
50%

Furnished room!

bed, desk and chair
washer,fridge,shelf
microwave,table,AC
テレビインターホン
エアコン、洗濯機、冷蔵庫
IHクッキングヒーター
レンジ、シェルフ、カーテン
ベッド、デスク、チェア

1K ¥58,000~ (管理費 ¥1,000)
2DK ¥97,000~ (管理費 ¥1,000)

provide a support for easy move
- such as sorting out the utilities
contracts (electricity, gas,
water)and getting necessities.



hayashi
不動産

☎ 070-8515-8505
uiui1001@gmail.com
https://hayashi-fudosan.jimdo.com/

学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・マンション

PC販売

スーツ販売



東京コンピュータサービス株式会社

TEL : 03-3818-8901

<https://icucampuspc.to-kon.co.jp/>

国際基督教大学新入生のみなさま

2026年度キャンパスパソコンのご案内

最新モデルを取り揃えています！

※画像は2025年度販売モデルです。

富士通

信頼の日本メーカー

軽量で持ち運び簡単

メーカーによるサポート窓口で万一のときも安心



MSI

ハイスペックをお手軽に

勉強も遊びもMSIにお任せ！

大学生活も頼れるメーカーサポートつき

詳細及びご購入はこちらから

～購入特典としてICU限定ステッカープレゼント～

ご購入サイトURL

<https://icucampuspc.to-kon.co.jp/>

ご購入サイトPASS

icu_pc_2026

サイトOPEN期間

2025年12月～2026年GW頃

機種ごとに順次販売予定



サイトは
こちらから

製品販売元・お問い合わせ先

東京コンピュータサービス株式会社

民需・文教営業部第二営業課 TEL:03-3818-8901

※ICU生であることをお伝えください。

授業での利用にも適しており、保証も充実しています。

PC販売



TEL : 0120-956-892
<https://rpcforicu.base.shop/>

無期限保証
リユースパソコン
時代をリードする
サステナブルな選択肢

R∞PC
アールピーシー



商品画像はイメージです。

CPU
Core i5
第10世代

メモリ
16GB

新品SSD
500GB

Windows
11pro

Webカメラ
搭載

販売価格

送料一律1,430円(税込)

93,000円(税込)

※Fujitsu/NEC/TOSHIBA/Panasonic/Dell/HP/Lenovo の製品の整備品です。
※上記スペックを満たした PC を EC サイトにて税込 93,000 円で販売いたします。



すべての学びに、手が届く選択を。

BYOD (Bring Your Own Device) の普及により、学びの現場でも「1人1台」のデバイスが求められる時代となりました。しかし、高額な端末の購入は、多くの学生・保護者様にとって大きな負担です。新品の半額近い金額で利用できるリユースパソコンが、誰もが安心して学べる教育環境の実現をサポートします。

R∞PC(アールピーシー)は誰もが安心して使える 高品質なリユースパソコンです

+αの検査項目
新品SSD搭載

無期限保証 付き

無料サポートセンター

品質にこだわり



通常の中古パソコンでは検査しない項目も R∞PC は検査を徹底。SSD は新品に交換しています。



過失故障も修理0円



どんなトラブルでも、保証の期間内なら送料無料で修理・交換いたします。故障理由を問わず、何度でもご対応可能です。



なんでも相談できる

「パソコンの設定方法や使い方がわからない」「うっかり落として壊してしまった」など、どんなお悩みにも対応いたします。

購入前のご質問もお受けいたします。まずはお気軽にお問合せください。



R∞PCサポートセンター

0120-956-892

(受付時間：月～金 10:00～17:00)

※R∞PCの製造・販売を担うリングローが、購入後の保証・サポートまで一貫して提供します。

チャットからも
お気軽にお問合せください

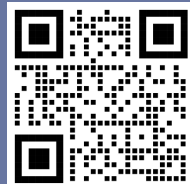


リングロー株式会社 LINE

ご購入専用サイト

URL <https://rpcforicu.base.shop/>

12月の本掲載に先駆け、先行販売中。
台数限定・購入特典(セキュリティソフト)付き



情報社会に、新しいジャンルを創る。

私たちの使命は、リメイクによってこれまでにないジャンルを創り出し、世の中に新しい選択肢を提供していくことです。

共催 株式会社ICUサービス 東京都三鷹市大沢 3-10-2 国際基督教大学内D館西棟2階 販売店 リングロー株式会社 東京都豊島区南池袋 3-8-8 THE CORNER 池袋4階

学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・マンション

PC販売

スーツ販売

12

株式会社 **Too**

TEL : 03-6757-3107
https://too.com/go/q14

国際基督教大学新入生のみなさまへ

.Too

予告

2025年12月
販売開始予定!

MacBook Airセット 限定販売のご案内

人気のノートブック「MacBook Air」。安心の修理保証サービスもご用意し、国際基督教大学へご入学されるみなさま限定の特別価格で販売いたします。

ここでしか購入できない「修理保証サービス」もご用意!



13インチMacBook Air (M4)

10コアCPU / 8コアGPU

16GB メモリ / 256GB SSD カラー: シルバー

- 10コアCPU、8コアGPU、Apple M4チップ搭載
- True Tone搭載13.6インチLiquid Retinaディスプレイ
- 薄さ1.13cm、軽さ1.24kgの極薄アルミニウムボディ

Apple正規サービスプロバイダの
Tooが提供する独自の修理保証サービス!

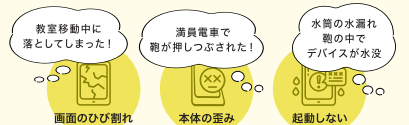
オプション

Tooあんしんパック

エデュケーション for MacBook Air

[保証期間]

4年 または 5年



学校生活のこんなトラブルもカバーできます!

★落下/水濡れなど物損に無償対応 自然故障の際の修理対応に加え、事故破損の修理を契約期間中何回でも。(保証上限金額 20万円・税込)

★免責費用なし 本保証は修理対応時の免責費用負担がありません。

★修理時の送料無料 弊社指定業者の配送による集荷サービスも無償。

※Tooあんしんパックのみの購入はできません。本体と同時に購入のみ対象です。

予定販売価格(例)

13インチMacBook Air (M4) + 4年修理保証付きセット 税込 **197,430** 円

販売は2025年12月開始予定!
専用サイトよりご購入いただけます▶▶



※その他、さらに期間の長い「5年修理保証付きセット」や、オプションの付かない「本体のみ」も販売予定です。
※記載の機種・価格は2025年7月現在のものです。状況により変更になる場合がございます。

- ご購入資格: 国際基督教大学 2026年度 新入生様
- 専用サイトURL: https://too.com/go/icua26f

【販売元】株式会社 **Too**

https://too.com/go/q14 (お問い合わせはこちら) →
Tel 03-6757-3107 (受付時間: 月~金 11:00 ~ 16:00)



Value Added
Reseller

株式会社Tooは、
「Apple Value Added Reseller」に
認定された正規販売店です。



TEL : 03-5846-5653
https://www.y-aoyama.jp



株式会社ICUサービスからのお知らせ

※株式会社ICUサービスは、
学校法人国際基督教大学
100%出資の事業会社です。

ご来店の際は、本ご案内を必ずご提示ください。

国際基督教大学の皆様へ

提携
割引で

20%OFF

※値下割引商品・クーポン・
セットセールをご利用の際は
10%OFFとなります。

※割引には学生会員登録が必要です(当
日でもその場で登録できます)。本ご案内
をお持ちください。オンラインストア・レ
ンタルサービスは対象外です。

自宅で洗えて動きやすい
ストレッチ機能

SUIT

コスパ最強
着回し抜群!

SET UP

セットアップなら、シーンに合わせた
着回しが可能!



ウォッシュブルスーツ
提携割引で
20%OFF
税込¥21,890
¥17,512



ゼロ回ストレッチスーツ
提携割引で
20%OFF
税込¥9,900~
¥7,920~



セットアップ
税込¥27,280
¥21,824
税込¥4,290
¥2,961



ジャケット
税込¥17,490
¥13,992
税込¥6,490
¥4,941

COORDINATE ITEM

あとと安心!
面接でも大活躍!!



ブラウス 税込¥4,290 ¥2,961
バッグ 税込¥7,590 ¥5,931
パンツ 税込¥7,590 ¥5,931
ワイシャツ 税込¥4,290 ¥2,961
ネクタイ 税込¥4,290 ¥2,961
ベルト 税込¥4,290 ¥2,961
シューズ 税込¥8,690 ¥6,921
バッグ 税込¥8,690 ¥6,921

洋服の青山 1点購入 特別割引クーポン券

店内商品 1点
税込¥4,290以上の品

¥1,000(税込)引①

※AOYAMAアカデミーカード会員の方は、クーポン券ご利用後さらに10%OFFとなります。

【有効期間】
本日より2026年4月30日(木)まで

※本券は商品と一緒に購入時に提示してください。●本クーポン券「を」の特典の上、該当商品をお買い上げの際に、1枚のみご利用いただけます。●下記の各種クーポン券と併用はできません。●本クーポン券は、本クーポン券の裏面に記載のQRコードを提示してご利用いただけます。●詳しくは店舗スタッフまで。

スーツから
洋服まで
お得に揃う

安心おまとめセット

レディース 5点揃って 29,900円(税込) 10%OFF
メンズ 8点揃って 26,910円(税込)

※学生の方限定となります。※写真はイメージです。※アイテムの価格によりセット価格が異なります。※下記「各種クーポン券」及び他のセットセールとの併用はできません。※オンラインストアを除く全国の洋服の青山でご利用いただけます。※詳しくはwebまたは店舗スタッフまで。

洋服の青山 親善サイトはこちら

その他にもお得なセットがございます。詳しくは店舗スタッフまでお問合せください。

3つのポイント全て
貯まる!使える!

POINT dPOINT AOYAMA ポイント

ご来店確認用バーコード

4 0 2 9 2 0 0 4 5 3 6 5

アカデミーCD

1172

本ご案内は2025年7月現在の内容です。 ※内容が変更になる場合がございます。ご了承ください。 ※掲載写真は全てイメージとなります。

有効期間
本日より2026年4月30日(木)まで

学生マンション

学生会館

シェアハウス

一般アパート・
マンション

PC販売

スーツ販売

